



IFFTECH - CENTRO DE INOVAÇÃO, INTEGRAÇÃO E DIFUSÃO DE TECNOLOGIAS DO VALE DO ITABAPOANA

COMISSÃO DE ESTUDO DE VIABILIDADE DE USO DO ESPAÇO

“ CASA DO LAGO”

Relatório Final

Relatório final elaborado pela Comissão instituída pela Portaria Nº8, de 25 de Fevereiro de 2021 – IFF Campus Bom Jesus do Itabapoana.

Bom Jesus do Itabapoana - RJ
Julho -2021

COMISSÃO RESPONSÁVEL PELO ESTUDO DE VIABILIDADE DE USO DA CASA DO LAGO

NOME	IAPE	FUNÇÃO
Hilton Lopes Galvão	2731248	Presidente
Alisson Rodrigues Jordão	1272058	Membro
Aquila Jerard Moulin Ditzz	2464579	Membro
Carlos Silva Dambroz	2248874	Membro
Fabrcio Barros Gonçaves	1860746	Membro
Heliton Carlos Pinheiro	366920	Membro
José Carlos de Oliveira Junior	1748617	Membro
Lanusse Cordeiro de Araújo	1350101	Membro
Rafael Ferreira de Almeida	2191996	Membro
Vitor Cezar Broetto Pegoretti	1333637	Membro

Sumário

1.	APRESENTAÇÃO	4
2.	INTRODUÇÃO	4
3.	OBJETIVOS	6
3.1	Objetivo Geral	6
3.2	Objetivos Específicos	6
4.	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS	6
4.1	Atividade 01 – 1ª Reunião Comissão	6
4.2	Atividade 02 - Diligências na “Casa do Lago” Atividade	9
4.3	Atividade 03 - Reunião com Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Bom Jesus do Itabapoana	9
4.4	Atividade 04 – Reunião com Secretara Municipal de Assistência Social e Habitação	10
4.5	Atividade 05 - Diligência para obtenção da planta baixa do prédio	10
4.6	Atividade 06 - Reunião com Presença do Prefeito Municipal de Bom Jesus e Reitor do IFF	13
4.7	Atividade 07 - 2ª reunião da comissão	14
4.8	Atividade 08 - Oficina de Projeto Turístico Circuito do Açúcar	15
4.9	Atividade 09 - Reunião sobre o Projeto Rede de Sabores e Saúde	16
4.10	Atividade 10 - 3ª Reunião da comissão	17
5.	ENCAMINHAMENTOS E PROPOSTA DE PROJETO PARA USO DO ESPAÇO	18
5.1	Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana	18
5.2	Cafeteria e Cooperativa Escola/ Empório IFF	21
5.3	Guarda Municipal	23
6.	CONCLUSÃO	24
7.	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	24
8.	CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO	28

1. APRESENTAÇÃO

O presente documento apresenta o relatório técnico da comissão instituída via Portaria N° 8, de 25 de Fevereiro de 2021 do IFF – Campus Bom Jesus do Itabapoana em que a equipe constituída por servidores do IFF Campus Bom Jesus, docentes e técnicos-administrativos, conforme encaminhamento da Ata nº 1/2021 – CCBJI/DGCBJESUS/REIT/IFLU da 2º Reunião Ordinária do Conselho de Campus Bom Jesus do Itabapoana, realizada em 09 de dezembro de 2020, para estudo de viabilidade de uso do espaço denominado “Casa do Lago” (Figura 01).



Figura 01 – Imagem do Espaço “Casa do Lago” – IF Fluminense Campus Bom Jesus do Itabapoana.

2. INTRODUÇÃO

O espaço assim denominado “Casa do Lago”, pertencente ao IFF-Campus Bom Jesus do Itabapoana e originalmente foi configurado para ser um Centro de Informações Turísticas, possui 256,79 m² de área construída e localizada próximo ao Lago José Neves (Laguinho), Parque do Trevo, na entrada da Cidade de Bom Jesus do Itabapoana, no cruzamento da RJ 186 (sentido praias capixabas) e do Norte Fluminense (RJ 230) (Figura 02).

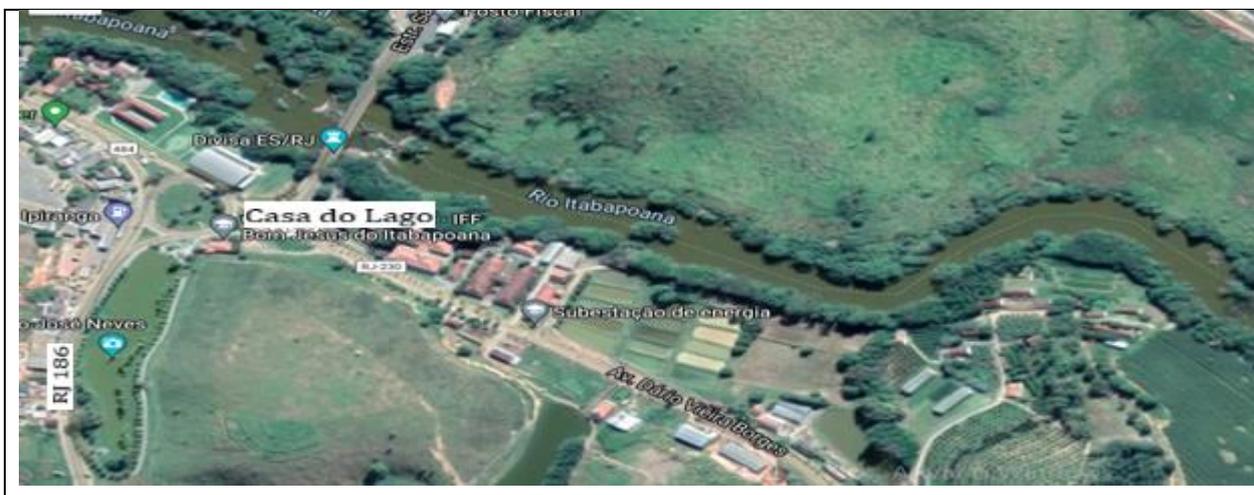


Figura 02 – Localização do Espaço “Casa do Lago” no Parque do Trevo, cruzamento da RJ 186 x RJ 230. Fonte: GoogleMaps®

Este ambiente encontra-se desocupado há alguns anos, apesar iniciativas isoladas de ocupação, através de projetos de arte e cultura, por exemplo, porém, sem sucesso efetivo, talvez por falta de uma articulação devidamente construída com parceiros institucionais e por falta de recursos financeiros ou humanos, não atingindo o mérito proposto em outras oportunidades.

Neste sentido, houve a proposta levantada em reunião de Conselho do Campus para que um estudo de viabilidade de uso da “Casa do Lago” fosse realizado, seguindo uma ação indicada no Plano Anual de Ação – 2021 do IFF Campus Bom Jesus do Itabapoana, aprovada pelo mesmo conselho ainda em 2020, a qual foi proposta a implantação de um Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana. É importante ressaltar que em função das medidas de distanciamento social implementadas em virtude da pandemia da COVID-19, as atividades da comissão foram prejudicadas no sentido de evitar interação social e aglomeração, tendo inclusive caso de membro contagiado pelo citado vírus. Apesar desta situação pandêmica houve avanços nos objetivos propostos pela comissão e nos encaminhamentos que serão apresentados neste relatório.

O IFF Campus Bom Jesus do Itabapoana, situado na cidade homônima no noroeste fluminense, possui um papel importantíssimo na promoção da Educação Profissional e Tecnológica na região no qual está inserido, na perspectiva da formação integral dos jovens e trabalhadores e do desenvolvimento regional, articulando os atores socioeducacionais e econômicos, assumindo protagonismo na definição e execução de políticas de educação e trabalho, sendo uma instituição inclusiva de educação profissional, científica e tecnológica, integrando ensino, pesquisa, inovação, extensão, esporte, cultura e internacionalização, reconhecida pela sua relevância e compromisso com o desenvolvimento regional.

A implantação de um espaço que apoie a promoção de serviços e projetos de base tecnológica e também de economia solidária propiciará aos nossos servidores, alunos e à diversas comunidades dos municípios da região, um ambiente adequado de visibilidade das atividades desenvolvidas pelo IFF Campus Bom Jesus, sejam elas através do ensino, pesquisa, extensão ou inovação. Dessa maneira, haveria melhoria no atendimento das demandas apontadas pela comunidade externa e estabelecendo ferramentas e mecanismos para convergência de potenciais parceiros institucionais que atuam no sentido levar o conhecimento e, conseqüentemente, o desenvolvimento sustentável da região.

3. OBJETIVOS

3.1 Objetivo geral

O objetivo desta comissão foi realizar um estudo sobre a viabilidade de uso do espaço “Casa do Lago” através da implantação de um Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana, da cooperativa-escola e da Cafeteria Escola/Empório IFF.

3.2 Objetivos específicos

- Levantar informações preliminares sobre o prédio e o seu Layout;
 - encaminhar ao setor de Infraestrutura para que possam ser realizadas as manutenções necessárias para revitalizar o ambiente, através de limpeza, pintura, telhado e etc.
 - reunir com representantes da Prefeitura Municipal de Bom Jesus para discussão de parcerias;
 - realizar os apontamentos sobre a viabilidade da proposta apresentada no PAA-2021;
- elaborar e apresentar os resultados deste relatório ao Conselho do Campus Bom Jesus.

4. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS

Ao longo deste semestre, a presente comissão realizou três reuniões virtuais para discutir as ações e propor atividades relacionadas ao objetivo para o qual foi constituída. Cabe ressaltar que várias discussões e encaminhamentos foram realizados via grupo criado na ferramenta de Whast App®. Além das reuniões entre os membros da comissão, houve encontros com representantes das Secretárias Municipais de Bom Jesus do Itabapoana (Agricultura e Meio Ambiente; Turismo e Cultura; Assistência Social e Habitação), e também uma reunião com o seu Prefeito, Paulo Sérgio Cyrillo, com presença do Reitor do IFFluminense, Jefferson Manhães de Azevedo. Ainda houve a participação do presidente desta comissão em oficina do Projeto Turístico Caminhos do Açúcar, realizada pelo Consórcio Público Intermunicipal de Desenvolvimento do Norte e Noroeste Fluminense - CIDENNF. Aconteceram algumas diligências ao Prédio da “Casa do Lago” e alguns encaminhamentos já realizados pela Coordenação de Infraestrutura do Campus.

Em função deste período crítico e o necessário isolamento social no Brasil devido a pandemia da COVID 19, houve algumas dificuldades para execução das ações, como por exemplo, membros contraindo o vírus durante este período e dificuldades de agendas com representantes de secretarias da Prefeitura Municipal.

Quadro 1 – Cronograma de Atividades da Comissão de Estudo de Viabilidade para uso do Espaço “Casa do Lago”

Atividade	Data	Responsável
1º Reunião da Comissão	16/03	Membros da Comissão
Diligências ao Prédio “Casa do Lago”	17 a 30/03	Alisson Jordão e Rafael Almeida
Reunião com Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Bom Jesus do Itabapoana	18/03	Hilton Galvão
Reunião com Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação	13/05	Hilton Galvão
Diligências para obtenção da Planta do Prédio	14 a 17/06	José Carlos Jr.
Reunião com presença do Prefeito Municipal de Bom Jesus do Itabapoana e o Reitor do IFFluminense	17/06	Hilton Galvão
2º Reunião da Comissão	21/06	Membros da Comissão
Oficina de Projeto Turístico Circuito do Açúcar	21/06	CIDENNF/ Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente
Reunião com Responsável projeto Rede de Sabores e Saúde	30/06	Hilton Galvão
3ª Reunião da Comissão	22/07	Membros da Comissão
Elaboração do Relatório	Julho 2021	Membros da Comissão

4.1 Atividade 01 – Dia 16 de Março de 2021 – 1ª Reunião Comissão

No dia 16 de março de 2021, via plataforma GoogleMeet, aconteceu a primeira reunião da comissão de estudo de viabilidade de uso do espaço “Casa do Lago” sob a presidência de Hilton Lopes Galvão, estiveram presentes Alisson Jordão; Aquila Ditzz; Carlos Drambroz; Fabricio Gonçalves; Heliton Pinheiro; José Carlos Junior; Lanusse Cordeiro; Rafael Almeida e Vitor Pegoretti. A seguir, um breve relato da reunião, em que a Ata encontra-se disponível em anexo. Foi apresentado o contexto sobre a criação da referida comissão ainda solicitada em dezembro de 2020, durante reunião do conselho do Campus Bom Jesus a respeito do Espaço Casa do Lago e também sobre o Plano de Ação Anual para 2021, em que foi aprovada esta ação específica. Após essa breve fala, passou-se a fala aos demais membros.

O prof. Alisson relatou sobre o que vem sendo articulado por ele na intenção de viabilizar uma **Cooperativa Escola** na Instituição, em que houve uma discussão prévia sobre o assunto com a atual Gestão e observou a fundamental importância da mesma para o próprio funcionamento da casa do Lago, sendo a mesma classificada como Mista, com prestação de serviços e venda de produtos, e diferentemente da Empresa Junior, a possibilidade dos alunos técnicos de nível médio serem protagonistas de tais ações. O Heliton falou sobre a necessidade de analisar o despacho anterior do Procurador do IFF que havia indeferido a proposta de criação da cooperativa escola para que melhor compreender e viabilizar a mesma e ainda ressaltou a questão dos repasses realizados no **Posto de**

Venda, o qual foi esclarecido pelo Rafael. E ainda sugeriu, como já ocorrera no passado, a presença de uma barraca para comercialização de produtos do IFF na feira da cidade aos sábados. Ressaltou ainda a pouca oferta de produtos atualmente. O Fabrício ressaltou a importância também de ser a Casa do Lago, um local de apoio a **empreendedores** locais através dos cursos técnicos e superiores na transferência de tecnologia e até mesmo uma referência para demandas da Instituição, citando por exemplo, o **grupo Noroeste Valley**, que conta com empresários, professores e profissionais discutindo ações de inovações, startups; tecnologia e o desenvolvimento econômico da região.

Hilton reforçou e complementou a fala do Fabrício que o local pode ser um **ambiente de Coworking**, com estações de trabalhos multidisciplinar e local de referência para a comunidade, como destacou também Lanusse em ter a **Instituição aberta para os produtores**, por exemplo, em busca de diversas soluções e tecnologias, abrangendo toda a cadeia produtiva, desde preparo de solo, pré-colheita, produção, beneficiamento e comercialização. Lembrou até o objeto de criação do curso de agroindústria na Instituição. Áquila complementou citando a questão do curso técnico de informática e o superior de Engenharia de Computação auxiliar na proposição de aplicativos, marketing digital e o e-commerce. Fabrício ressaltou ainda como esta proposta esbarra no **Projeto Integrador do Campus**, levando tais ações e demandas de extensão para a sala de aula.

Ainda foi comentado o interesse da Prefeitura Municipal de Bom Jesus em utilizar o espaço, em que a comissão entendeu que tem que haver esta parceria no sentido de viabilizar a manutenção do espaço, através da segurança do local, principalmente. O Lanusse propôs ao Hilton uma reunião com o Vice-Prefeito e com a Secretaria de Agricultura para buscar um entendimento que possa viabilizar tal parceria. Lanusse ainda disse que a Prefeitura sinalizou informalmente a possibilidade da secretaria de Meio Ambiente ser lotada no Casa do Lago. A comissão entendeu que não era a melhor opção e sim que inicialmente aos nos instalarmos e de acordo com as atividades desenvolvidas é que se faça essa reflexão, destacando que o ideal é ser um **local multidisciplinar**. A comissão entendeu que devido ao amplo espaço, possa ali funcionar tanto um ambiente de recepção das demandas da comunidade e seu devido encaminhamento, quanto um ambiente de venda de produtos da Instituição, ou de apoio à **comercialização** de produtos locais.

Quanto a infraestrutura, Rafael ainda salientou que já há viabilidade de conexão de internet; Sistemas de Cameras de vigilância foram adquiridas, já está sendo viabilizada a empresa prestadora de serviço para instalação. Alisson reforçou a necessidade de identificar se há no Campus móveis, como mesa,

armários, cadeiras e etc, que possam ser alocados no espaço. Ao final da reunião, a comissão pontuou os seguintes encaminhamentos:

1 - Manifestaram apoio para que seja autorizado ao prof. Alisson, através da Gestão do Campus, que continue a articular e buscar meios para que a Cooperativa Escola seja viabilizada e criada no Campus Bom Jesus;

2 - Rafael Almeida encaminhará a Planta Baixa do prédio para que seja feito um estudo preliminar de Layout da Casa do Lago, Fabrício citou José Carlos ou outra pessoa a fazê-lo.

3 Rafael Almeida encaminhará ao setor de Infraestrutura para que possam ser realizadas as manutenções necessárias para revitalizar o ambiente, através de limpeza, pintura, telhado e etc.

4 - Hilton encaminhará ao Lanusse uma agenda para reunião com Vice Prefeito e Secretário de Agricultura do Município de Bom Jesus do Itabapoana;

4.2 Atividade 02 - 17 a 30/03 - Diligências na “Casa do Lago”

Após a primeira reunião da comissão, foram realizadas visitas ao prédio “Casa do Lago” pelo Alisson Jordão e pelo Rafael Almeida, juntamente com responsável pela Coordenação de Infraestrutura do Campus. Identificou-se as necessidades de limpeza e revitalização do ambiente e solicitado. Foi solicitado as possíveis adequações ao alcance da Instituição no momento, como limpeza e pintura.

4.3 Atividade 03 -18/03 - Reunião com Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Bom Jesus do Itabapoana

No dia 24 de março ocorreu uma reunião do presidente da comissão, Hilton Galvão, com representantes da Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de forma virtual pelo GoogleMeet. Participaram da reunião o secretário municipal, Maurício Zanon, e ainda as servidoras municipais, Daniela e Janaina. O prof. Lanusse Cordeiro teve um imprevisto e não pode participar. Foram apresentadas algumas demandas por parte da secretaria municipal de agricultura para o IFF Campus Bom Jesus, principalmente em relação ao setor de máquinas agrícolas e a gestão de recursos que são obtidos via receita de taxas de alguns serviços prestados pela secretaria. O prof. Hilton sugeriu que a secretaria averiguasse junto ao Jurídico da Prefeitura a viabilidade de contratação de Empresa Junior, via projetos de extensão, para desenvolver projetos com alunos e professores da Agropecuária. Após essa pauta, foi apresentado a proposta que está sendo discutida pela presente comissão quanto ao espaço da Casa do Lago, em que demandas relacionadas a projetos tecnológicos relacionados ao desenvolvimento da agropecuária poderiam ser direcionados para este espaço e foi pontuado a necessidade de apoio por parte da prefeitura, para a sua viabilização, seja por apoio de recursos humanos, seja por apoio de segurança no local. Também foi colocado que o espaço seria importante para apoiar a comercialização de produtos de agricultores da região, assim como para o turismo rural. O Maurício aprovou a proposta dizendo que a secretaria está à disposição para que a mesma possa avançar junto ao Município.

4.4 Atividade 04 - 13/05- Reunião com Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação

No dia 13 de maio, houve uma reunião com a secretária municipal de Assistência Social e Habitação, Angélica Hullen, com presença do Diretor Geral do Campus, Leandro Pereira, a Diretora da Assistência Estudantil, Katia Kawase, e Diretoria de Pesquisa e Extensão, Sheila Loures, além do Hilton Galvão, presidente desta comissão e atual coordenador de Extensão. A reunião foi pautada na questão da assistência social dos estudantes com apoio da secretaria. Todavia, houve a oportunidade de discutir projetos e ações do IFF relacionados com a Economia Solidária, a qual a Angélica Hullen demonstrou ter grande afinidade e extensa experiência sobre o tema, sendo a sua secretaria responsável pela Casa do Artesão, por onde são comercializados produtos do projeto de extensão do IFF, Rede de Sabores e Saúde, coordenado pelo Prof. Eduardo Moreira. A Angélica foi bastante favorável para apoiar a iniciativa do espaço da Casa do Lago ter esta intenção em proporcionar um ambiente para desenvolvimento da Economia Solidária, inclusive com apontamentos de caminhos para que possamos nortear através de Instituições de apoio.

4.5 Atividade 05 - Dias 13 a 17/06 - Diligências para obtenção da Planta do Prédio

Durante o período entre 13 e 17 de junho, José Carlos Jr. procurou pelas plantas baixas do prédio, contudo, não foi possível trabalhar sobre as plantas, para estabelecer possíveis layouts de mobiliários e disposição do ambiente para a proposta que tem sido discutida, de haver um ambiente de Coworking, da Cafeteria Escola e da Cooperativa Escola. A impossibilidade deveu-se a falta de atualização de software para a manipulação da planta (Figura 03).



Figura 03 – Planta baixa do Espaço “Casa do Lago”.

Na Planta baixa da “Casa do Lago” é possível identificar no lado esquerdo, com entrada independente, uma sala grande com cerca de 66 m², onde é possível estabelecer algumas estações de trabalho para a proposta de ambiente Coworking (Figura 04). As estações funcionariam com devido agendamento/reservas, o que possibilitaria aos representantes de Instituições Parceiras, Coordenadores de Projetos Tecnológicos/Economia Solidária, Cooperativa-Escola, entre outros, um ponto de apoio para atendimento de demandas da comunidade e prospecção de recursos para projetos sendo um local de fácil acesso para agricultores, empresários e etc. Há ainda, no lado esquerdo, um banheiro, uma pequena copa e uma sala de almoçarifado.



Foto 01 – Visão externa frontal do ambiente Coworking.



Foto 02 – Visão externa lateral do ambiente Cafeteria Escola/Empório-Posto de Venda.

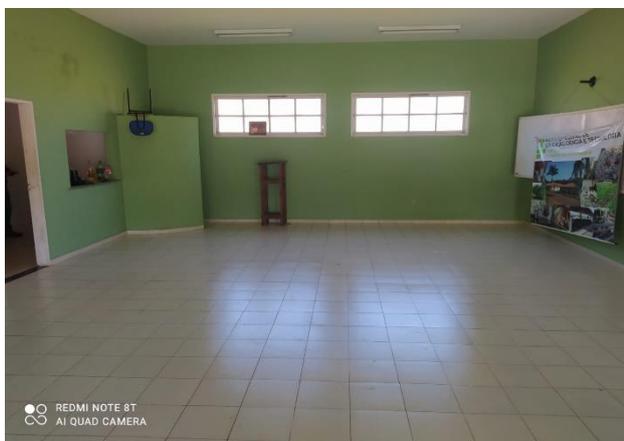


Foto 03 – Visão interna frontal do ambiente Coworking.



Foto 04 – Visão das portas de acesso ao ambiente Coworking.

Figura 04 – Imagens externas e da Sala destinada a proposta de estações de Coworking do Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana. Espaço “Casa do Lago” – IFF – Campus Bom Jesus do Itabapoana.

Do lado direito, há uma área com aproximadamente 85 m², com balcão instalado que pode ser aproveitado para a Cafeteria-Escola –Empório IFF e pela cooperativa escola, espaço para mesas de atendimento e sanitários masculino e feminino, com acessibilidade. Há também duas salas, 12 e 8,80 m², que podem ser de Administração/Reunião e Cozinha/Almoxarifado, respectivamente (Figura 05).



Foto 05 – Espaço para mesas de atendimento para cafeteria escola – Posto de Venda.

Foto 06 – Balcão instalado a ser aproveitado para a Cafeteria Escola – Posto de Venda.

Foto 07 – Sala para Administração/Reunião

Foto 08 – Sala para Cozinha – Cafeteria Escola-Posto de Venda

Figura 05 – Imagens das Salas destinadas à proposta de Cafeteria Escola-Empório IFF e cooperativa escola. Espaço “Casa do Lago” – IFF – Campus Bom Jesus do Itabapoana.

Vale ressaltar a área externa disponível para estacionamento e outra área disponível para ser um local de exposição de produtos das comunidades, através de tendas, onde haveriam um cronograma de

capacitações e treinamentos, além de orientações sobre elaboração de rotulagem e comercialização dos produtos (Figura 06 e 07).



Figura 06 – Imagem da área disponibilizada para estacionamento na “Casa do Lago”. Fonte: GoogleMaps®



Figura 07– Imagem da área disponibilizada para tendas externas para comercialização de produtos das comunidades atendidas. Fonte: GoogleMaps®

4.6 Atividade 06 – Dia 17/06 - Reunião com presença do Prefeito Municipal de Bom Jesus do Itabapoana e o Reitor do IF Fluminense.

No dia 17 de Junho de 2021 foi realizada uma reunião no IFF Campus Bom Jesus do Itabapoana, com presença do Prefeito Municipal de Bom Jesus do Itabapoana, Paulo Sérgio, e seus secretários municipais de Agricultura e Meio Ambiente; Ação Social e Habitação e da Secretaria de Obras, o Reitor do IF Fluminense, Jefferson Manhães, além do Diretor Geral do Campus e demais gestores. O Prefeito iniciou a fala sobre o interesse da gestão municipal pelo Espaço Casa do Lago e do parque do lago, inclusive na intenção, de que o IFF cedesse o espaço para a Prefeitura, que deseja investir em projetos de apoio ao turismo e a cultura, através da Economia Solidária, além de implantar um posto da guarda municipal no local. O Reitor manifestou que há um complexo ordenamento jurídico na questão de cessão. Hilton manifestou que há uma comissão vigente no Campus tratando de estudar a viabilidade de

uso daquele espaço e que as propostas se convergem, e que não é da intenção da comissão em ceder o espaço. Contudo, chegaram a um consenso de que o lago, através de atrações como Pedalinho, são interesses viáveis, e que o IFF conto com a parceria da prefeitura para o sucesso e viabilização da Casa do lago. Encaminhou-se para que a prefeitura fizesse uma consulta ao seu Jurídico para que fosse apresentada um termo de cessão para o IFF avaliar a possibilidade da mesma.



Foto 06 – Reunião com Prefeito Municipal de Bom Jesus, Secretários municipais, Reitor do IFF, Diretor Geral do IFF Campus Bom Jesus e seus Gestores.



Foto 07 – Reunião com Prefeito Municipal de Bom Jesus, Secretários municipais, Reitor do IFF, Diretor Geral do IFF Campus Bom Jesus e seus Gestores.

Figura 08 – Imagens da Reunião com Prefeito Municipal de Bom Jesus, Secretários municipais, Reitor do IFF, Diretor Geral do IFF Campus Bom Jesus e seus Gestores sobre o Espaço “Casa do Lago” – IFF – Campus Bom Jesus do Itabapoana.

4.7 Atividade 07 – Dia 21 de Junho de 2021 – 2ª Reunião comissão.

No dia 21 de Junho de 2021 foi realizada a 2ª reunião da comissão de estudo, em que foi relatado pelo seu presidente, Prof. Hilton Galvão, o que ficou encaminhado da reunião com o Prefeito Municipal de Bom Jesus do Itabapoana e o Reitor Jefferson Manhães, além do Diretor Geral do Campus e demais gestores. Hilton relatou o interesse da administração municipal em relação ao espaço e que manifestou a todos presentes, sobre a condução dos trabalhos da comissão instituído no Campus para tratar daquele ambiente. Citou o interesse da gestão municipal na implantação de uma guarda municipal e no laguinho, e ficou encaminhado que veriam com o Jurídico da prefeitura sobre viabilidade de investimentos no local. Hilton destacou a importância recomendada pelo Rafael Almeida sobre a elaboração de projetos que visassem recursos para o ambiente, para que os mesmos fossem direcionados na sua prospecção, por exemplo, via emenda parlamentar. Encaminhou ao grupo um projeto elaborado para que a comissão pudesse inserir sugestões, como a de atuação de uma cooperativa escola e também, que os membros auxiliem-se no preenchimento de uma planilha financeira, para lançamentos de tais investimentos. O Fabricio Barros encaminhou algumas atas de registro de preços, que poderiam servir de referência de alguns preços de bens permanentes e custeios. Hilton falou sobre consultar membros da comissão

anteriormente instituída em 2019, na gestão anterior do Campus. Durante a reunião, José Carlos relatou a dificuldade em não ter o software para manipular a planta baixa e conseguir fazer as imagens em 3 D do layout para a Casa do Lago.

4.8 Atividade 08 – Dia 21 de Junho de 2021 – Oficina do Projeto Turístico Caminhos do Açúcar.

No dia 21 de Junho aconteceu a primeira oficina do Projeto Turístico Caminhos do Açúcar, projeto idealizado pelo Consórcio Público Intermunicipal de Desenvolvimento do Norte e Noroeste Fluminense – CIDENNF. O CIDENNF constitui personalidade jurídica de direito público, nos termos da Lei Federal nº 11.107/2005 e do Decreto Federal nº 6.017/2007 e foi idealizado por municípios da região norte e noroeste do estado do Rio de Janeiro. Atualmente é formado pelos municípios de Bom Jesus do Itabapoana, Campos dos Goytacazes, Cardoso Moreira, Conceição de Macabu, Italva, Quissamã, São Fidélis e São Francisco de Itabapoana.

O CIDENNF possui 08 Câmaras Técnicas Setoriais instituídas, entre elas estão a Gestão de Agricultura e a de Turismo, e uma das ações discutidas por estas Câmaras foi o apoio ao Projeto Turístico Caminhos do Açúcar, o qual teve a sua primeira oficina organizada no dia 21 de Junho, conforme convite (Figura 09)



Figura 09 – Convite para participar de oficina do Projeto Turístico Caminhos do Açúcar.

Durante a primeira oficina foi feita a apresentação do Projeto Turístico pelos parceiros, CIDENNF e Prefeitura Municipal de Bom Jesus do Itabapoana-RJ, através da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Recursos Hídricos, onde os gestores apresentaram a proposta inicialmente aos convidados presentes, em sua maioria proprietários de pousadas e hotéis, além de restaurantes e bares dos distritos no entorno rural de Bom Jesus do Itabapoana (Figura 10). Representantes do Instituto Federal

Fluminense, Conselho Municipal de Meio Ambiente, dentre outros, empresários estiveram presentes. O Diretor de Programas, Ezio Tavares, é quem teve a palavra e contextualizou o motivo do projeto, como uma demanda do Governo do Estado do Rio de Janeiro, para alavancar o turismo rural na região. Após algumas ponderações de participantes, o coordenador do PEA/projeto desenvolver, Hilton Galvão, citou a realização de atividades da Comissão que trata do Espaço Casa do Lago e dos trabalhos que convergem para as ações propostas e o que foi realizado até o momento.



Foto 08 – Ezio Tavares – Diretor de Programas do CIDENNF.



Foto 09 – Público presente durante a primeira oficina do Projeto Turístico Circuito do Açúcar.

Figura 10 – Primeira oficina do Projeto Turístico Circuito do Açúcar. Bom Jesus do Itabapoana-RJ.

4.9 Atividade 09 – Dia 30 de Junho de 2021 – Reunião com Membro de comissão de estudo da anterior Gestão do Campus.

No dia 30 de Junho, Hilton reuniu-se com o professor Eduardo Moreira, atual coordenador do Projeto Rede Sabores e Saúde e que fez parte de uma comissão instituída em 2019 para tratar da ocupação do Espaço Casa do Lago. O mesmo relatou as dificuldades encontradas na oportunidade e que foi elaborado um relatório, contudo este foi perdido. Porém, encaminhou um email com algumas recomendações elencadas na época. Eduardo encaminhou que a Coordenação de Infraestrutura deste campus realizou o levantamento dos itens a serem adequados para plena utilização da casa do lagunho e apresentou a seguinte listagem: melhoria na iluminação externa; aquisição de ventiladores para climatização do ambiente; aquisição de caixa de descarga acoplada completa; aquisição de um (01) reparo de caixa acoplada; aquisição de dois (02) sifões; aquisição de chaves externas; retoque na pintura em algumas paredes; necessidade de programação de uma rotina de limpeza.

4.10 Atividade 10 – Dia 29 de Julho de 2021 – 3ª Reunião da Comissão.

No dia 29 de Julho, os servidores Alisson, José Carlos, Hilton, Carlos Dambroz, Helinton, Lanusse e Rafael Almeida, membros da comissão, realizaram a reunião na “Casa do Lago” para avaliar questões relacionadas aos seus ambientes internos e externos (Figura 11).



Foto 10 – Membros da Comissão na “Casa do Lago”.

Figura 11 – Comissão em visita a “Casa do Lago”. Bom Jesus do Itabapoana-RJ.

Nos ambientes internos, os membros da comissão concordaram com a questão de divisão entre os ambientes destinados ao IFFTECH, Cafeteria Escola-Empório IFF e cooperativa escola, sendo estas responsáveis pela exposição e comercialização de diversos produtos oriundos do IFF e seus projetos de extensão vinculados e devidamente cadastrados, além de produtos oriundos de associações e cooperativas de agricultores da região por meio de procedimento de intercooperação com a cooperativa escola, além do café especial da Região. Outra opção levantada foi a **cessão onerosa** para instalação da Cafeteria/Empório IFF. Destacou-se, também, a importância de disponibilizar uma sala para reuniões entre parceiros ou coordenadores de projetos e etc.

Quanto ao ambiente externo, foi pontuado a demanda da Prefeitura Municipal de Bom Jesus do Itabapoana quanto ao interesse de instalar um posto da Guarda Municipal neste local, para tanto, solicitaram a necessidade de acesso aos banheiros. Neste sentido, a comissão entendeu que seria interesse também do IFF Campus Bom Jesus em ter a segurança no local. Assim, concordou-se em abrir uma porta externa pelos fundos em que teriam este acesso sem comprometer a finalidade em que se definiu para a “Casa do Lago”. Para tanto, orientou-se que haja uma formalização por parte da Secretaria do Governo Municipal à Direção do Campus e que definisse, de forma legal, tal adequação e a sua viabilização, lembrando que a comissão entendeu que se trata de instalação de uma estrutura para a Guarda Municipal. Ao final a Comissão considerou que com estes encaminhamentos deve-se solicitar a Pauta para a próxima reunião do Conselho de Campus.

5. ENCAMINHAMENTOS E PROPOSTA DE PROJETO PARA USO DO ESPAÇO

5.1 IFFTech – Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana

O IFF Campus Bom Jesus do Itabapoana possui um histórico de desenvolvimento de tecnologias e projetos que compõem o perfil de uma **instituição de ensino, pesquisa e extensão**, sempre atenta para as transformações tecnológicas e inovadoras que o mundo globalizado exige, porém, sem deixar de lado a sua missão do desenvolvimento além do econômico, o social da região em que está inserida. Neste sentido, está sendo implantado um **LabMaker** na Instituição (Edital nº 35/2020 SETEC/MEC), somando-se ao Laboratório de Engenharia Pedagógica para treinamentos e capacitações, programas acadêmicos do setor de tecnologias da informação e comunicação (**Cisco Networking Academy, Red Hat Academy e Oracle Academy**), além da **Empresa Júnior** na área de Alimentos - **AIQualis Jr.**, federada à Rio Junior.

Em relação ao porquê de ambiente de apoio para a economia solidária, o IFF Campus Bom Jesus possui ações nessa direção, como o projeto de extensão denominado **“Rede de sabores e saúde”**, a qual apoia a comercialização de produtos da agricultura familiar local e está sendo levado à **Casa do Artesão** de Bom Jesus do Itabapoana, além de ofertar **cursos e capacitações** em parceria com agricultores, como no caso do Programa Nacional de Educação na Reforma Agrária - **PRONERA**. Outro projeto desenvolvido pelo Campus foi o de **“Empreendimentos solidários no território: Fortalecendo e expandindo a atuação nas regiões norte/noroeste Fluminense e vale do Itabapoana”**, o qual teve fomento do CNPq, via Chamada CNPq/MTb-SENAES Nº27/2017, na modalidade de auxílio a pesquisa (APQ) para constituição da Incubadora Tecnológica de Empreendimentos Solidários do Instituto Federal Fluminense (ITCP/IFF). O Projeto teve a denominação de Nutriarte (Figura 12).



Foto 11 – Grupo Nutriarte na inauguração de sua barraca de vendas, junto com servidores, alunos e membros da Incubadora Tecnológica de Cooperativas Populares (ITCP) do IFF.



Foto 12 - Alunas do curso de CTA/AIQualis Júnior realizam teste sensorial de aceitação



Foto 13 – Consumidora em barraca instalada pela Nutriarte.

Figura 12 – Grupo Nutriarte (ITCP/IFF) atuando na comercialização de produtos e realizando pesquisa de análise sensorial de produtos em frente a “Casa do Lago”. Bom Jesus do Itabapoana-RJ. Ano: 2017. Fonte: <http://mulheresnutriarte.blogspot.com/2017/>

No sentido de vencer o desafio de sair do isolamento institucional e passar a atuar de forma articulada com o arranjo institucional da região para superar os desafios existentes e assim conseguir atuar de forma mais efetiva no desenvolvimento regional, especialmente na cadeia da **produção leiteira e cooperativismo**, foi realizado nas dependências do Laboratório de Bovinocultura de Leite do Campus, um momento de “Café com Prosa” onde houve a busca pelo alinhamento e construção de um plano de trabalho conjunto entre IFF, Emater, Incaper, Sebrae e CAVIL (Cooperativa Agrária Vale do Itabapoana), em um esforço conjunto para atendimento de cerca de 450 produtores de leite cooperados e que terá parte de suas ações contempladas pelo atendimento dos produtores no espaço proposto para a Casa do Lago, além da oferta de eventos e cursos FIC que já encontram-se em tramitação no campus, a exemplo dos serviços que a Cooperativa escola e a Empresa Junior podem prestar aos produtores rurais da região (Figura 13).



Foto 14 – Parceiros institucionais – Bom Jesus do Itabapoana-RJ.



Foto 15 – Momento Café com Prosa da Incaper-ES, Emater-RJ, Sebrae, CAVIL, IFF, Secretaria de Agricultura e AlQualis Jr.

Figura 13 – Reunião técnica com representantes de Parceiros Institucionais: IFF, Emater, Incaper, Sebrae e CAVIL. Bom Jesus do Itabapoana-RJ.

O IFF Campus Bom Jesus tem buscado **desenvolver a cafeicultura da região** juntamente com parceiros estratégicos por meio de cursos de capacitação de Formação Inicial e Continuada (FIC) a cafeicultores, e também por prestação de serviços, via Empresa Junior (análises de café, oficinas, minicursos) ou Projetos de Extensão, buscando a excelência na produção de cafés especiais, ou seja, **da lavoura ao consumo de cafés de qualidade** e neste sentido foi celebrado Protocolo de Intenções entre a AlQualis Junior e EMATER-RIO (Figura 14).



Foto Hilton Galvão

Foto 16 – Visita técnica a viveiro de mudas em Arraial Novo – Bom Jesus do Itabapoana-RJ.

Foto 17 – Assinatura de Protocolo de Intenções entre Emater-RIO e AlQualis Jr.

Figura 14 – Visita técnica a produtores e assinatura de Protocolo de Intenções sobre o desenvolvimento de cafés especiais no Estado Fluminense. Bom Jesus do Itabapoana-RJ.

Dentro do contexto do uso da estrutura da Casa do Lago, o projeto de consolidação da Cooperativa Escola neste espaço vem proporcionar uma grande oportunidade para que os alunos se corresponsabilizem pelos Projetos Agropecuários e de consultoria, da sua elaboração até o suprimento da Escola e a comercialização dos excedentes de produção, passando a ser este espaço parte de um mecanismo de integração do Campus com a comunidade através da prestação de serviços, extensão rural e atividades socioculturais e acadêmicas.

Na perspectiva de uma visão holística, a implantação do Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana é uma nova forma de pensar o ambiente de trabalho, em um espaço denominado de Coworking. Um espaço onde representantes de Instituições Parceiras, Coordenadores de Projetos Tecnológicos e também da Economia Solidária, Cooperativa-Escola, Empresa Junior e “freelancers” compartilhariam o mesmo ambiente de trabalho e ideias, seguindo certas regras de boa convivência. No IFFTECH seria possível trocar experiências com outros profissionais de áreas de atuação e de instituições diferentes, fazendo com que seja criada uma rede de networking incrível.

O espaço de Coworking funcionaria assim: uma instituição ou freelancer, que precisa de um espaço para trabalho, fazer reuniões ou eventos, agendaria uma estação de trabalho. Estão inclusas algumas facilidades oferecidas por este modelo, como recepção, internet, estrutura física e outros serviços. Futuramente, poderia pensar em alguma tarifa de uso, de acordo com a necessidade do contratante, mensalmente ou por hora que usar, dependendo do plano selecionado, sendo para tanto necessário Edital Público e atendimento de legislação pertinente. A seguir, um exemplo de ambiente de coworking com estações de trabalho (Figura 15).



Figura 15 – Exemplo de espaço coworking com estações de trabalho e Mobiliários. Fonte: <https://br.pinterest.com/>.

5.2 Cafeteria/Empório IFF e Cooperativa-Escola

Devido ao tamanho do espaço “Casa do Lago” (256,79 m²) e o seu Layout, observou-se o potencial do local ser também um **posto de venda** dos produtos oriundos dos laboratórios de **agroindústria** do Campus e excedentes dos laboratórios de produção vinculados a **agropecuária**, portando um Empório. Aproveitando-se da sua localização estratégica, rota para as praias Sul-capixabas e do Norte Fluminense, seria uma oportunidade para divulgar a IFF Campus Bom Jesus através da comercialização de produtos obtidos de estágios e de aulas práticas dos alunos dos **Cursos Técnicos em Alimentos e em Agropecuária e do Bacharelado em Ciência e Tecnologia de Alimentos**. Atualmente o posto de venda está situado no interior do Campus, sendo difícil a sua visibilidade e acesso para público externo, além disso, visando garantir maior organização e segurança jurídica e administrativa para a comercialização da produção excedente do campus, se propõe que a comercialização dos produtos passe a fazer parte do portfólio de atividades da Cooperativa Escola tão logo ela seja consolidada.

Considerando a intenção do posto de venda ser deslocado para a “Casa do Lago”, foi apresentada a ideia de implantar uma Cafeteria Escola, otimizando o aproveitamento do ambiente, transformando-o em local também de encontro para um bate-papo informal e ainda possibilitando difundir o consumo de cafés de qualidade à comunidade interna e externa ao Campus Bom Jesus. Justifica-se ainda a Cafeteria Escola, devido a **AIQualis Jr**; empresa júnior formada pelos alunos do curso de Ciência e Tecnologia de Alimentos do Campus Bom Jesus, através de seleção nos **Editais da FAPERJ**, Programa de Apoio às Empresas Juniores no Estado do Rio de Janeiro, ter implantado no Campus um **Laboratório de Qualidade do Café** (Figura 16).



Foto 18 - Coffee cupping realizado pelo Prof. Daniel Coelho (Q Arábica grader', certificado pelo Coffee Quality Institute) e bolsistas FAPERJ.



Foto 19 - Torrador capacidade 2,5 kg. Laboratório de Qualidade do Café - AlQualis Jr./IFF - Campus Bom Jesus do Itabapoana.

Fotos Hilton Galvão



Foto 20- Recepção de amostras de café de produtores rurais.



Foto 21 - Embalagem de cafés torrado e moído para produtor



Foto 22 - Resultado final do serviço prestado ao produtor do café 4 irmãos.

Figura 16 – Atuação de equipe da AlQualis Jr. para apoio e desenvolvimento de cafés especiais na Região sul capixaba e noroeste fluminense. Bom Jesus do Itabapoana-RJ.

Vale ainda ressaltar que a **Cafeteria Escola** seria mais do que um simples espaço de **Vendas**, pois a sua finalidade está em promover a cultura do consumo de cafés especiais da Região e proporcionar um momento de **lazer** para os potenciais clientes, considerando projetos de **Arte e de Cultura** que o Campus Bom Jesus possui como o **SARAU - Quartas Musicais** e que este local seria ideal para suas apresentações através de eventos programados.

A realização da comercialização dos produtos agropecuários decorrentes do processo de ensino e aprendizagem, bem como a prestação de outros serviços da conveniência do ensino e do interesse dos associados (Res. CNC 23/82) neste espaço, além de possibilitar o protagonismo dos estudantes com a prática profissional em todos os elos da cadeia produtiva, proporcionará a reabilitação do posto de vendas do campus, na forma de um Empório, de modo a conferir-lhe um caráter pedagógico, além disso, permitirá a regularização e padronização dos procedimentos de comercialização de produtos atualmente realizado no Campus.

A localização da cooperativa neste espaço, já foi tema de decisões e projetos passados e que não se concretizaram por motivos diversos. Desde essas tentativas anteriores se entendeu a necessidade de

localizar a cooperativa e o posto de venda, talvez sob sua responsabilidade, na área externa ao tráfego de estudantes, facilitando a interação com a comunidade e o processo de comercialização, além de diminuir o trânsito de pessoas no interior da instituição, sem que estes tenham qualquer outra necessidade, a não ser a aquisição de produtos do posto de vendas. A cooperativa também possibilitará a potencialização do uso dos laboratórios do campus, tais como os de Análise de Solos; Análise de Água, Diagnóstico de Brucelose e Tuberculose e etc. motivado por demandas oriundas do processo de acompanhamento técnico-produtivo realizados pelos estudantes cooperados. Já se encontra em processo de construção um convênio com a OCB/Sescoop-RJ que contemplar uma série de ações de capacitação, sensibilização de servidores e estudantes e apoio técnico e jurídico para formalização e consolidação da cooperativa escola.

Cabe ainda ressaltar que o projeto da Cooperativa Escola coaduna com as ações de apoio e fomento a empreendimentos solidários uma vez que, em se tratando de uma cooperativa, por meio de intercooperação, a comercialização dos produtos desses empreendimentos poderá ser legalmente possível utilizando a cooperativa como personalidade jurídica assim como é realizado com a Cooperativa de Alunos do IFES – Campus Alegre.

Uma outra opção levantada pela Comissão é a cessão onerosa deste ambiente para a Instalação de uma cafeteria ou Empório. Nesta situação seria realizado um Edital com apontamentos relacionados à política do IFF em relação a ideia de vincular o espaço como local também de extensão, no sentido de apresentar e comercializar cafés especiais de produtores atendidos pelo Laboratório de Qualidade do Café da AlQualis Jr.

5.3 Posto da Guarda Municipal

Quanto a prefeitura e sua intenção de uso do espaço da Casa do Lago, o mais viável que apareceu à comissão é de que haja uma área externa localizada aos fundos da casa que seja liberado para instalação da Guarda Municipal, com isolamento de um banheiro a ser disponibilizado a essa Guarda, assim como viabilização de uso de água e energia elétrica. Caso necessário, permita-se a construção de uma guarita no local, devendo antes, ser aprovado o projeto pelo Conselho de Campus local e devidamente analisada juridicamente pelo IFF.

6. CONCLUSÃO

Em consonância com o contexto analisado, o **relatório consiste na necessidade de adequação do espaço** atualmente disponível para a implantação do **IFFTECH – Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapona** e montagem da **Cooperativa escola** e da **Cafeteria e Empório IFF**, sendo necessário, ainda, a **aquisição de alguns bens permanentes**, caso não disponível no Campus, tais como: computadores, impressora, mesas, cadeiras, armários, ar condicionados, refrigeradores, balcões, bancos, tendas e materiais de consumo. Por outro lado, quanto a gestão operacional do IFFTECH – Campus Bom Jesus, sugere-se que a sua responsabilidade seria atribuída à uma comissão presidida pela Coordenação de Extensão e Integração com a Comunidade - CEICBJ, atualmente vinculada à Diretoria de Pesquisa, Internacionalização, Inovação e Extensão, e composta também por representantes dos projetos/empreendimentos e parceiros que estarão fazendo uso formal do espaço, sendo proposto que a CEICBJ seria deslocada para uma sala ou uma estação de trabalho a ser disponibilizada na “Casa do Lago”. Outras demandas de **recursos humanos** poderiam ser atendidas em forma, por exemplo de **Bolsas de Desenvolvimento e Apoio Tecnológico**.

Quanto a **viabilidade econômica** da proposta atual de uso, percebe-se que a mesma tem potencial de ser **sustentável**, considerando como fontes de receitas a **prestação de serviços** através dos laboratórios de análises do Campus, já citados anteriormente, ou pela Empresa Junior/Cooperativa Escola, de receitas através **de vendas de produtos** excedentes gerados pelo Campus Bom Jesus e de receitas da Cafeteria-escola, possibilidade futura de cobranças de **“taxas de condomínio”** do ambiente Coworking, além de potencializar a **prospecção de recursos** por meio de editais de agências de fomento ou de outras fontes disponíveis.

Quanto a segurança no local, além das câmeras a ser instaladas e já disponibilizadas no Campus, assim como o serviço de instalação e manutenção, há uma demanda por parte da Prefeitura Municipal de Bom Jesus do Itabapoana para a implantação de um posto de apoio para a Guarda Municipal, através de um trailer e a acessibilidade a água, banheiro e luz seria disponibilizada através de um acesso na Casa do Lago sem interferência nas funcionalidades apresentadas nesta proposta. A orientação da Comissão é que as Instituições formalizem tal intenção para que a mesma seja prontamente viabilizada.

7. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Para viabilização do local, conforme apontado anteriormente, necessita-se de alguns equipamentos, mobiliários, e algumas adequações, os quais somados deram o valor de **R\$ 194.058,46**, sendo que **R\$ R\$ 129.345,46** relacionados ao IFFTECH e adequação de ambientes e **R\$ 64.713,00**, especificamente para equipamentos destinados a Cafeteria/Empório IFF. Alguns destes equipamentos e mobiliários, talvez devam apenas serem realocados para a Casa do Lago, cabendo ao Setor de Patrimônio fazer tal consulta e encaminhamentos. Deste valor, A seguir, a relação de itens levantados pela comissão (Quadro 02).

Quadro 02 – Levantamento orçamentária para viabilização do uso do Espaço “Casa do Lago” para o Centro de Inovação, Integração e Difusão de Tecnologias do Vale do Itabapoana e Cafeteria-Escola; Cooperativa Escola- Empório IFF.

.META 1	Adequação de infraestrutura apropriada para montagem dos ambientes do IFFTECH – Campus Bom Jesus, Cooperativa escola e Cafeteria Escola - Empório IFF				VALOR DA META 1
ETAPA	ITEM	VALOR UNITÁRIO	UNIDADE DE FORNECIMENTO	QTD	VALOR TOTAL
1	Aquisição e instalação de estações de trabalho				R\$ 35.128,46
1.1	MESA CURVADA Composta por: – mesa orgânica (01 unidade) – gaveteiro 03 gavetas -painel divisório (02 unidades) – tampo para balcão (01 unidade) - mesa orgânica com dimensões aproximadas: Largura 1800x1600 mm Profundidade: 600x600 mm Altura: 740 mm	900,00	Unidade	8	R\$ 7200,00
1.2	Mesa Auxiliar Executiva	690,00	Unidade	2	R\$ 1.380,00
1.3	Móvel 20 - Lixeira em madeira plástica para Sacos de 100 Litros.	R\$ 400,00	unidade	4	R\$ 1.600,00
1.4	Poltrona Executivo	R\$ 1160,00	Unidade	2	R\$ 2.320,00
1.5	Poltrona Giratória Operativa	R\$ 606,00	Unidade	11	R\$ 6.666,00
1.6	Poltrona Fixa	320,00	Unidade	8	R\$ 2.560,00
1.7	Longarina Operativa De 04 Lugares	1340,00	Unidade	1	R\$ 1.340,00
1.8	Península Em L Composta Por: – Mesa Península (01 Unidade) – Gaveteiro Fixo Com 03 Gavetas (01 Und)	826,83	Unidade	2	R\$ 1.652,46
1.9	Posto para atendimento Medidas Aproximadas Largura 1300x1400 Mm	900,00	Unidade	01	R\$ 900,00

	Profundidade: 600x600 Mm Altura: 750 Mm.				
1.10	Mesa Linear Padrão 800mm. Medidas Aproximadas Largura: 800 Mm Profundidade: 600 Mm Altura: 740 Mm	R\$ 280,00	Unidade	2	R\$ 560,00
1.11	Mesa reunião com tampo arqueado padrão 2700mm. Medidas aproximadas Largura: 2700 mm Profundidade: 1000/1200/1000 mm Altura: 740 mm	R\$ 850,00	Unidade	1	R\$ 850,00
1.12	Armário baixo para escritório em MDF	R\$ 600,00	Unidade	6	R\$ 3.600,00
1.13	Armário Alto escritório em MDF – 2 portas	R\$ 750,00	Unidade	6	R\$ 4.500,00
2	Aquisição e instalação de estações de trabalho – Cooperativa escola e Cafeteria e Empório IFF				R\$ 64.713,00
2.1	REFRIGERADOR/ GELADEIRA 261 LITROS	R\$ 1580,00	Unidade	01	R\$ 1.580,00
2.2	Expositor/Refrigerador Vertical 1 Porta de Vidro 572 L	R\$ 4399,00	Unidade	01	R\$ 4399,00
2.3	Balança Mecânica Balcão. - Capacidade: 150 Kg. - Pesagem mínima de 2 kg.	R\$ 890,00	Unidade	01	R\$ 890,00
2.4	Balança Computadora, Etiquetadora, com bateria interna. Capacidade de pesagem: 15 Kg x 5 g.	R\$ 3.890,00	Unidade	01	R\$ 3.890,00
2.5	Fruteira de Parede 2.00 Mts Com 15 Caixas com Espelho e Iluminação KLIMA	R\$ 2870,00	Unidade	01	R\$ 2.870,00
2.6	Balcão Check-Out para Automação	Já temos	Unidade	01	0
2.7	Balcão isolador refrigerado. comprimento (mm): 1230 profundidade (mm): 675 altura (mm): 1140 temperatura: 1°C a 7°C volume líquido: 360 litros voltagem: 110v ou 220v peso: 69 kg	R\$ 3074,00	Unidade	01	R\$ 3074,00
2.8	Conjunto Mesa 80cmx80cm e 4 Cadeiras Madeira Maciça Milena Ecomóveis Natural/Preto	R\$ 1.600,00	Unidade	8	R\$ 12.800,00

2.9	Cafeteira espresso semi profissional dois grupos Trocadores de calor independentes;	R\$ 19.900,00	Unidade	1	R\$ 19.900,00
2.10	Moinho Bunn G3	R\$ 9.600,00	Unidade	1	R\$ 9.600,00
2.11	Balança Digital Alta Precisão 0,1g A 2000g Calibrada	R\$ 60,00	Unidade	2	R\$ 120,00
2.12	Forno Elétrico	R\$ 850,00	Unidade	1	R\$ 850,00
2.13	Liquidificador Industrial 2 Litros Baixa Rotação	R\$ 250,00	Unidade	2	R\$ 500,00
2.14	Micro-ondas 34 L	R\$ 650,00	Unidade	1	R\$ 650,00
2.15	Gaveta para borra de café aço inox 304 Modelo: progav - 1 Medidas: Largura: 300mm Profundidade: 450mm Altura: 150mm	R\$ 790,00	Unidade	1	R\$790,00
2.16	Conjunto de 24 Xicara Café Com Pires Para Cafeteria Com Seu Logotipo Din	R \$ 490,00	Unidade	2	R \$ 980,00
2.17	Chaleira Elétrica Retrô Nostalgia	R\$ 400,00	Unidade	2	R\$ 800,00
2.18	Ventilador de Parede Oscilante 60cm Preto Turbão 200W Bivolt.	R\$ 255,00	Unidade	4	R\$ 1020,00
3	Aquisição de material e instalação de refrigeração para o IFFTECH				R\$ 8.600,00
3.1	ar condicionado de 30000 btus	R\$ 4.500,00	unidade	1	R\$ 4.500,00
3.2	Ar condicionado de 1800 btus	R\$2100,00	unidade	1	R\$ 2.100,00
3.3	Serviço de instalação de ar condicionado	R\$ 1.000,00	unidade	2	R\$ 2.000,00
4	Adequação dos Ambientes				R\$ 25.096,00
4.1	Obras civis de reformas	R\$ 5.100,00	unidade	1	R\$ 5.100,00
4.2	Serviços Gráficos	R\$ 10.000,00	Unidade	1	R\$ 10.000,00
4.3	Tenda Sanfonada 3x3 C/ Balcão 3 Laterais	R\$ 2499,00	Unidade	4	R\$ 9.996,00
META 2	Instalação de computadores				VALOR DA META 2
ETAPA	ITEM	VALOR UNITÁRIO	UNIDADE DE FORNECIMENTO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
1	Aquisição de computadores e notebooks				R\$ 60.521,00

1.1	Computadores desktop com monitor, mouse e teclado	R\$ 4.100,00	Unidade	8	R\$ 32.800,00
1.2	Nobreak Intelbras Xnb 1200 Va 120v	R\$ 589,00	Unidade	8	R\$ 4.712,00
1.3	Notebook Dell Inspiron I15-3501-A25P Intel Core I3-1005G1 4GB 256GB SSD W10 15.6" - Preto	R\$ 3.200,00	Unidade	6	R\$19.200,00
1.4	Multifuncional Laser Mono Brother Dcp-I5502dn	R\$ 3.809,00	Unidade	1	R\$ 3.809,00
TOTAL					R\$ 194.058,46

8. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

		DURAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PROJETO	
		INICIO	FIM
META 1	Adequação de infraestrutura apropriada para montagem dos ambientes	Setembro de 2021	Dezembro de 2022
1	Aquisição e instalação de estações de trabalho -	Janeiro de 2022	Dezembro de 2022
2	Aquisição e instalação de equipamentos da cooperativa escola, Cafeteria e Empório IFF	Setembro de 2021	Dezembro de 2022
3	Aquisição de material e instalação de refrigeração	Janeiro de 2022	Dezembro de 2022
4	Adequação do Ambiente	Setembro de 2021	Dezembro de 2022
META 2	Instalação de computadores e equipamentos de rede	Janeiro de 2022	Dezembro de 2022
1	Aquisição de 8 computadores e 6 notebooks	Fevereiro de 2022	Dezembro de 2022